



REPUBLICA MOLDOVA

PRIMĂRIA COMUNEI RĂZENI

MD 7728, satul Răzeni, raionul Ialoveni

Tel: 0-268-74-5-38; fax: 0-268-74-2-36, e-mail: razeniprimaria@gmail.com;
www.razeni.md

PROIECT DE DECIZIE 3/10

din 10 iulie 2020

**Cu privire la efectuarea tăieturilor de igienă
selectivă, rasă și de îngrijire-curățare.**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. h) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, concluzia expusă de specialistul de Cercetări și Amenajări Silvice, avînd avizul pozitiv al comisiei consultative pentru problemele complexului agroindustrial, ecologie, relații funciare, gospodărie comunală, construcții și gestionarea patrimoniului,

S-A DECIS:

1. Se permite efectuarea tăierilor din fondul forestier al Primăriei Răzeni, după cum urmează:

1. TĂIERI DE IGIENĂ SELECTIVĂ

- Conturul nr.1407 – suprafața - 4,26 ha (Țanca)
- Conturul nr.1193 – suprafața - 1,45 ha (Cercu)

2. TĂIERI DE IGIENĂ RASĂ

- Conturul nr.3639 – suprafața - 1,0 ha (Valea Cărbunii)

3. TĂIERI DE ÎNGRIJIRE-CURĂȚIRI

- Conturul nr.3639 – suprafața - 1,0 ha (Lîngă iazul lui S. Cotorobai)
- Conturul nr.3556 – suprafața - 2,0 ha

2. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama Primarului DL Ion Crețu

Secretar

Serghei Munteanu

NOTĂ INFORMATIVĂ

În legătură cu necesitățile renovării unor stăzi din comuna Răzeni, se propune pentru renovare și construcție porțiunile de drum din intravilanul comunei Răzeni (satul Răzeni și satul Mileștii Noi):

- a) Strada Diomid Platon, s. Răzeni, lungimea 150 m. l. , lățimea 5 m Tip III;
- b) Strada Tineretului s. Moleștii-Noi, Tip II; lungimea 130 m. l., lățimea 3,5 m.
- c) Strada Basarabia, s. Răzeni, lungimea 70 m. l. lățimea 3 m. Tip IV;
- d) Strada Ion Pelivan, s. Răzeni, lungimea 260 m. l, lățimea 5 m. Tip IV.

Primar



Crețu Ion



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

74236, 74538, fax 026874236, E-mail : razeniprimaria@gmail.com, www.razeni.md

Proiect

DECIZIE nr. 3/11
din 10 iulie 2020

**Cu privire la identificarea sectoarelor de drum
pentru renovare și stabilirea tipului de intervenție**

În conformitate cu art.14(2) lit.f) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Solicitarea Ministerului Economiei și Infrastructurii al Republicii Moldova nr.11-11226 din 07.11.2018, informația prezentată de primarul comunei Dl Ion Crețu, consiliul comunal Răzeni

DECIDE :

1. Se propune pentru renovare și construcție porțiunile de drum din intravilanul comunei Răzeni (satul Răzeni și satul Mileștii Noi):
 - a) Strada Diomid Platon, s. Răzeni, lungimea 150 m. l., lățimea 5 m Tip III;
 - b) Strada Tineretului s. Moleștii-Noi, Tip II; lungimea 130 m. l., lățimea 3,5 m.
 - c) Strada Basarabia, s. Răzeni, lungimea 70 m. l. lățimea 3 m. Tip IV;
 - d) Strada Ion Pelivan, s. Răzeni, lungimea 260 m. l, lățimea 5 m. Tip IV.
- 2 . Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se asumă primarului comunei, Dl Ion Crețu.

Secretar interimar

Serghei Munteanu

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 3/12 din 10.07.2020

Prin Decizia Consiliului comunal Răzeni nr. 9/14 din 20 decembrie 2019, a fost decis ca atribuțiile secretarului consiliului comunal Răzeni să fie exercitate prin asigurarea interimatului de către specialistul în economie Munteanu Serghei. În conformitate cu Legea Nr. 158 din 04-07-2008 **cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public** perioada de exercitare a interimatului a fost stabilită până la 16 iulie 2020. În temeiul alin. 3 al aceluiași articol, perioada de exercitare a interimatului funcției de secretar poate fi prelungit cu cel puțin cu 6 luni, dacă autoritatea publică a organizat concurs și funcția publică n-a fost ocupată. Termenul concursului organizat de Primăria comunei Răzeni a expirat la 30 martie 2020 și funcția de secretar a rămas până în prezent vacant.

În baza celor expuse se intervine cu propunerea către consiliul comunal Răzeni de a prelungi perioada exercitării interimatului funcției de secretar al Consiliului comunal Răzeni de către specialistul în economie Munteanu Serghei din data de 16 iulie 2020 până la ocuparea prin concurs a funcției date, însă nu mai târziu de 16 ianuarie 2021.

Secretar interimar

Munteanu Serghei



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

74236, 74538, fax 026874236, E-mail : razeniprimaria@gmail.com, www.razeni.md

DECIZIE Nr. 3/12 PROIECT
din 10 iulie 2020

**Cu privire la prelungirea termenului de asigurare
a interimatului funcției de secretar al Consiliului comunal Răzeni**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. u), art. 49 alin. 3 ale Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; consiliul comunal Răzeni,

DECIDE:

1. Se prelungește termenul asigurării interimatului funcției de secretar al Consiliului comunal Răzeni de către Munteanu Serghei – specialist în economie din data de 16 iulie 2020 încă cu 6 luni, până la data de 16 ianuarie 2021
2. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se asumă primarului comunei DI Ion Crețu.

Secretar interimar

Munteanu Serghei

NOTĂ INFORMATIVĂ

privind delimitarea în mod selectiv a terenurilor proprietate publică a Primăriei comunei Răzeni .

În temeiul art. 14 alin. 2 lit. b), art. 76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația public locală, Legii nr. 354 din 28.10.2004 privind formarea bunurilor imobile, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice și instrucțiunile respective, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate public, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 63 din 11.02.2019, art. 18 al Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 9 alin. 1 al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, art. 9 din Codul Funciar al RM, urmare a necesității de formare a bunurilor imobile, se propune spre delimitare în mod selectiv terenurile proprietate publică a comunei Răzeni după cum urmează:

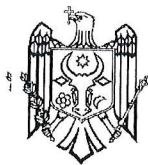
- cu suprafața de 1,50 ha, contul 872, amplasat în extravilanul comunei, pentru amplasarea stației de epurare;
- cu suprafața de 0,7711 ha, număr cadastral 2334205501, amplasat în intravilanul comunei, unde este amplasată Instituția de Educație Timpurie nr. 2 „Alunelul”;
- cu suprafața de 0,2415 ha, număr cadastral 23342040158, amplasat în intravilanul comunei, unde este amplasată Primăria comunei Răzeni;
- cu suprafața de 0,1448 ha, număr cadastral 23342030240, amplasat în intravilanul comunei, unde este amplasat Căminul Cultural „Ion Inculeț”;
- cu suprafața de 0,4284 ha, număr cadastral 2334240187, amplasat în intravilanul comunei, unde este amplasată Instituția de Educație Timpurie nr. 1 „Ghiocel”;
- cu suprafața de aproximativ 4,51 ha, număr cadastral 2334204472, amplasat în intravilanul comunei, unde este amplasat parcul public.

Primăria comunei Răzeni în comun cu beneficiarii terenurilor după delimitare va asigura înregistrarea bunurilor imobile în Registrul bunurilor imobile la Serviciul Cadastral Teritorial al Agenției Serviciilor Publice.

Specialist



Beregoi Ilie



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

74236, 74538, fax 026874236, E-mail : razeniprimaria@gmail.com, www.razeni.md

DECIZIE Nr. 3/13 PROIECT
din 10 iulie 2020

Cu privire la delimitarea în mod selectiv a terenurilor proprietate publică a Primăriei comunei Răzeni .

În temeiul art. 14 alin. 2 lit. b), art. 76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația public locală, Legii nr. 354 din 28.10.2004 privind formarea bunurilor imobile, Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice și instrucțiunile respective, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate public, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 63 din 11.02.2019, art. 18 al Legii nr. 1543-XIII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 9 alin. 1 al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art. 9 din Codul Funciar al RM, examinînd studiile de fundamentare și soluțiile urbaniste propuse, precum și materialele cu privire la delimitarea în mod selective a terenurilor proprietate public și planurile geometrice, nota informativă prezentate de specialistul în reglementarea regimului funciar,

DECIDE:

1. Se delimitează în mod selectiv terenurile proprietate publică a comunei Răzeni după cum urmează:
 - cu suprafața de 1,50 ha, contul 872, amplasat în extravilanul comunei, pentru amplasarea stației de epurare;
 - cu suprafața de 0,7711 ha, număr cadastral 2334205501, amplasat în intravilanul comunei, unde este amplasată Instituția de Educație Timpurie nr. 2 „Alunelul”;
 - cu suprafața de 0,2415 ha, număr cadastral 23342040158, amplasat în intravilanul comunei, unde este amplasată Primăria comunei Răzeni;
 - cu suprafața de 0,1448 ha, număr cadastral 23342030240, amplasat în intravilanul comunei, unde este amplasat Căminul Cultural „Ion Inculeț”;

- cu suprafața de 0,4284 ha, număr cadastral 2334240187, amplasat în intravilanul comunei, unde este amplasată Instituția de Educație Timpurie nr. 1 „Ghiocel”;
- cu suprafața de aproximativ 4,51 ha, număr cadastral 2334204472, amplasat în intravilanul comunei, unde este amplasat parcul public.

2. Primăria comunei Răzeni în comun cu beneficiarii terenurilor vor asigura înregistrarea bunurilor imobile în Registrul bunurilor imobile la Serviciul Cadastral Teritorial al Agenției Serviciilor Publice.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Răzeni Dnul Ion Crețu

Specialist



Beregoi Ilie

Notă informativă la proiectul de decizie

Cu privire la confirmarea capacității de cofinanțare a proiectului investițional

Proiectul deciziei *cu privire la confirmarea capacității de cofinanțare a proiectului investițional „Reabilitarea infrastructurii de distribuire a apei potabile în comuna Răzeni prin modernizarea a patru turnuri de apă„*, a fost elaborat în conformitate cu art. 14 (2) din Legea nr. 436-XV din 28.12.2006 „privind Administrația publică locală,, .

Fiind partener a programului Comunitatea Mea, comuna Răzeni are oportunitatea de aplica la un proiect de dezvoltare comunitară care poate fi finanțat de program până la 60 000 \$ în limita a 65% din valoarea totală a proiectului, astfel comunitatea este obligată să asigure restul de 35% din surse proprii. Reabilitatea a 4 turnuri de apă implică un cost total de aproximativ 1 600 000 lei, cofinanțarea reprezentând un total de circa 560 000 lei. Acoperirea acestei sume se va face din următoarele surse: 225 000 lei din bugetul disponibil al primăriei, restul sumei sau 335 000 lei fiind acoperite din donații externe și muncă în natură.

Primar

Ion Crețu

Contrasemnat:

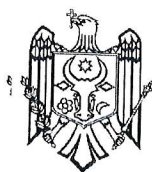
Viceprimar

Eugeniu Gurău

Coordonat :

Jurist

Serghei Munteanu



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

74236, 74538, fax 026874236, E-mail : razeniprimaria@gmail.com, www.razeni.md

DECIZIE nr. 3/14
din 10 iulie 2020

Proiect

**Cu privire la confirmarea capacității de cofinanțare a
proiectului investițional**

Încorespundere cu art.14 alin. 2 lit. n) al Legii privind administrația publică locală, Nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea cu privire la finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003,

S-A DECIS:

1. Se confirmă capacitatea de cofinanțare a proiectului „Reabilitarea infrastructurii de distribuire a apei potabile în comuna Răzeni prin modernizarea a patru turnuri de apă”
2. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează Dl Gurău Eugeniu, viceprimar
3. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii îl va asigura domnul Crețu Ion, primarul comunei Răzeni.

Viceprimar

Gurău Eugeniu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie cu privire la constituirea comisiilor de lucru ale Primăriei comunei Răzeni.

În corespundere cu art. 14 alin. 2 „w” din Legea privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 6 și 12 ale Codului Funciar al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, art.2 al Hotărârii Parlamentului Republicii Moldova nr. 55 din 25.03.2010 privind aprobarea Regulamentului comisiilor administrative, Legea Nr.17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, se propune crează următoarele comisii de lucru pe lângă Primărie :

- 1) Comisia funciară;
- 2) Comisia licitații;
- 3) Comisia administrativă;
- 4) Comisia socială.

Proiectul de decizie se propune spre avizare comisiei consultative de specialitate și aprobate în cadrul ședinței Consiliului comunal

2. Conformitatea proiectului cu actele normative și legislative în vigoare

Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în vederea implementării Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative.

3. Principalele prevederi, evidențierea elementelor noi

Legile care reglementează domeniul vizat :

Legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art. 6 și 12 ale Codului Funciar al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, art.2 al Hotărârii Parlamentului Republicii Moldova nr. 55 din 25.03.2010 privind aprobarea Regulamentului comisiilor administrative, Legea Nr.17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice.

4. Fundamentarea economico-financiară în cazul în care realizarea noilor reglementări necesită cheltuieli financiare și de altă natură.

Aprobarea proiectului dat de decizie nu necesită surse financiare suplimentare. Implementarea proiectului de decizie cu privire la constituirea comisiilor de lucru pe lângă Primăria comunei Răzeni impune constituirea comisiilor de lucru în conformitate cu legislația în vigoare. Astfel, se constată, că implementarea proiectului va realiza finalitatea prevăzută.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu Legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art. 6 și 12 ale Codului Funciar al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, art.2 al Hotărârii Parlamentului Republicii Moldova nr. 55 din 25.03.2010 privind aprobarea Regulamentului comisiilor administrative, Legea Nr.17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederii Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului deciziei precum și anunțul cu privire la consultări publice inclusiv și proiectul de decizie cu toate explicațiile de rigoare a fost plasate pe pagina web a Primăriei comunei Răzeni.

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se se propune Consiliului comunal pentru examinare și adoptare în ședință.

6. Constatările expertizei juridice

Categoria actului propus este Decizia Consiliului comunal, ceea ce corespunde art.46 din Legea nr.436 din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală, art.10 lit.(c) din Legea nr.317 din 18.07.2003 privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități ale administrației publice centrale și locale,

7. Impactul proiectului

Proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea legislației în vigoare.

Totodată prin proiect se urmărește satisfacerea interesului public de a asigura principiilor de eficiență a lucrului comisiilor în Primăria comunei Răzeni.

Primarul comunei Răzeni



Ion Crețu

Jurist

al Primăriei com. Răzeni



Munteanu Serghei



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

74236, 74538, fax 026874236, E-mail : razeniprimaria@gmail.com, www.razeni.md

Proiect

DECIZIE Nr. 3/15
din 10 iulie 2020

**Cu privire la constituirea comisiilor
de lucru ale Primăriei.**

În corespundere cu art. 14 alin. 2 „w” din Legea privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 6 și 12 ale Codului Funciar al Republicii Moldova, Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, art.2 al Hotărîrii Parlamentului Republicii Moldova nr. 55 din 25.03.2010 privind aprobarea Regulamentului comisiilor administrative

- Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova Nr.1177 din 31.10.2007 „Cu privire la instituirea Comisiei pentru protecția copilului aflat, în dificultate și aprobarea Regulamentului – cadru de activitate a acesteia”;

- Legea Nr.17/2000 privind asistența socială a persoanelor vîrstnice;

- Legea 140 din 14 iunie 2013 privind protecția socială a copiilor aflați în situație de risc și a copiilor separați de părinți

S-A DECIS :

1. Se crează următoarele comisii de lucru pe lângă Primărie :

- 1) Comisia funciară;
- 2) Comisia licitații;
- 3) Comisia administrativă;
- 4) Comisia socială.

2. Se aprobă componența nominală a comisiilor de lucru ale Primăriei :

I. COMISIA FUNCIOARĂ

- 1) Crețu Ion – primarul comunei
- 2) Beregoi Ilie – specialist
- 2) _____, consilier
- 3) _____, consilier
- 4) _____, consilier
- 5) _____, consilier
- 6) _____, consilier

7) _____, consilier

II. COMISIA LICITAȚII

1) Crețu Ion, primarul comunei

2) Munteanu Serghei, secretarul comunei

3) _____, consilier

4) _____, consilier

5) _____, consilier

6) _____, consilier

7) _____, consilier

8) Reprezentantul Inspectoratului Fiscal Ialoveni

9) Reprezentantul Consiliului raional din domeniul privatizării

III. COMISIA ADMINISTRATIVĂ

1, _____, consilier

2. Vadim Gada, șef al SP-4 Răzeni

3, _____, consilier

4, Munteanu Serghei, jurist în Primăria comunei

5, _____, consilier

6. _____, consilier

7. _____, consilier

8. _____, consilier

9. Bușmachi Tudor, Administratorul ÎM „Apă-Canal-Răzeni”

IV. COMISIA SOCIALĂ

1. _____, consilier

2. _____, consilier

3. _____, consilier

4) Racu Galina, asistent social

5) Jalba Maria, directorul Grădiniței Nr.2 “Alunelul”

6) Bivol Natalia, director adjunct LT “Ion Pelivanu”

7) Vadim Gada, șef al SP-4 Răzeni

3. Se obligă secretarul consiliului local Dnul Munteanu Serghei, în termen de 5 zile lucrătoare să convoace ședințele tuturor comisiilor cu organizarea alegerii președinților și secretarilor comisiilor.

Controlul îndeplinirii prezentei Decizii se pune în seama viceprimarului comunei .

Secretar

Munteanu Serghei

Primăria
Municipalității Răzeni
Dreptul
pe
14.05.20
Graf

Către Consiliul Comunei Răzeni,
de la cetățeanca Moșut Raisa Petru
Com. Bubuieci, str. Miorițe 26/2 et. 3, 078057196

Cerere :

Proș să decideți la sesiunea de consiliu privatizarea
lotului de teren aflat ÎP. "Romanuța - Mihai" cu
suprafața de 0,08 h. (2334305831)

14.05.2020



**BORDEROUL DE CALCUL AL PREȚULUI
DE VÎNZARE-CUMPĂRARE A TERENULUI ARENDAT
(parte integrantă a contractului de arendă nr. _____)**

03 iunie 2020

s. Răzeni, raionul Ialoveni
(localitatea)

1. Mazur Raisa Petru

(numele și prenumele persoanei fizice)

2. Adresa conferită terenului **nr. cadastral_2334305.831**

s. Răzeni, raionul Ialoveni,

(municipiul, orașul, satul; strada, numărul cadastral)

(enumerarea adiacenților)

3. Suprafața terenului aferent necesară întreprinderii pentru îndeplinirea proceselor tehnologice, conform planului cadastral, constituie **0,08 ha.** **Zero întreg zero opt**

(cu cifre) (cu litere)

4. Bonitatea medie a solului, stabilită pe republică pentru terenurile destinate construcțiilor, constituie **65 (șaizeci și cinci) grade**, iar pentru terenurile cu destinație agricolă, aferente construcțiilor private, atribuite în calitate de cotă valorică din patrimoniul întreprinderilor agricole, folosite în scopul producției agricole și agroindustriale – bonitatea medie a solului stabilită pentru orașul, satul (comuna) respectiv(ă) sau, la cererea și din contul cumpărătorului de teren, bonitatea solului, stabilită pentru terenul respectiv, constituie **65** **șaizeci și cinci** grade.

(cu cifre) (cu litere)

5. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, sau, după caz, poziția IV, constituie

621.05 **sase sute douăzeci și unu lei 05 bani.**

(cu cifre) (cu litere)

6. Prețul normativ al terenului (pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie **3229,46 lei**

(cu cifre)

(trei mii două sute douăzeci și nouă lei și 46 bani).

(cu litere)

7. Coeficientul prevăzut în Nota din anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului

(cu cifre)

(cu litere)

8. Coeficientul aplicat de Vânzător în funcție de amplasarea și amenajarea inginerescă a terenului aferent, conform anexei nr.4 la prezentul Regulament, constituie _____

(cu cifre)

(_____).

(cu litere)

9. Prețul de vânzare a terenului (pct.6 x pct.7 x pct.8) constituie **3229,46 lei.**

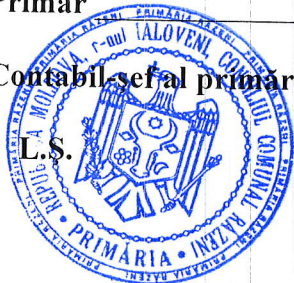
(cu cifre)

trei mii două sute douăzeci și nouă lei și 46 bani

(cu litere)

Primar

Contabil-șef al primăriei



(semnătura)

Crețu Ion

Crețu Ion

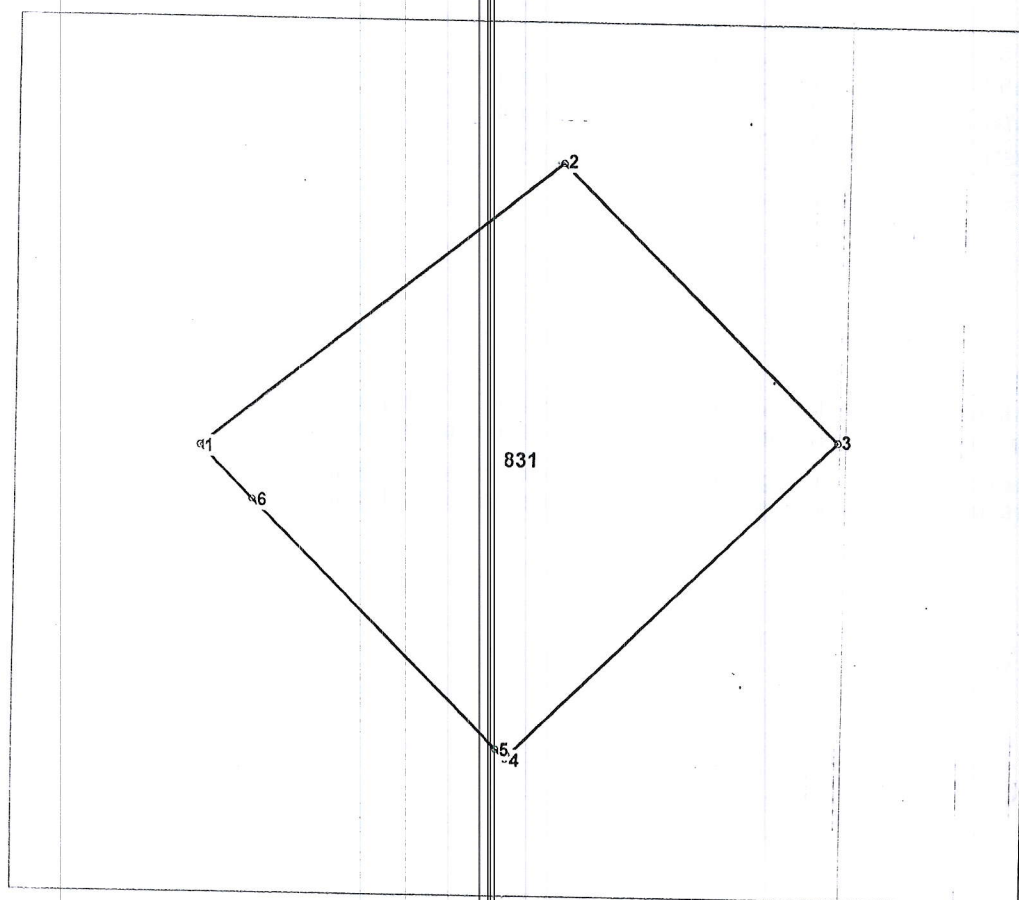
(semnătura)

Titica Tatiana

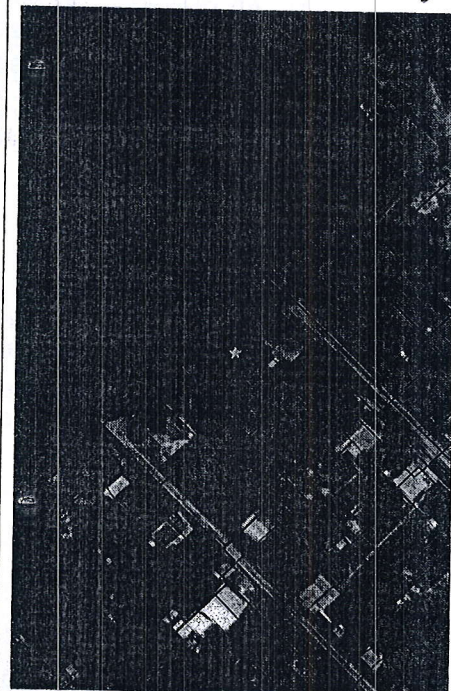
Titica Tatiana

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 2334305.831



Amplasamentul bunului



831 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
2334305.831	Teren	0.0837 ha	Agricol	Lot pomicol



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

74236, 74538, fax 026874236, E-mail : razeniprimaria@gmail.com, www.razeni.md

DECIZIE nr. 3/16 PROIECT
din 10 iulie 2020

**Cu privire la examinarea cererii Dnei Mazur Raisa privind
privatizarea lotului pomicol.**

În corespundere cu art.14(2) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.4 al Legii Republicii Moldova, privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997 cu modificările ulterioare, luând în considerație cererea înaintată de către cet. Mazur Raisa, avînd în vedere avizul pozitiv al comisiilor consultative de specialitate Pentru Complexul agroindustrial, Ecologie și Relații Funciare

S-A DECIS:

1. Dnei Mazur Raisa – membră a Întovărășirii Pomicole „Romanița Mihai”, se permite privatizarea lotului pomicol cu numărul cadastral 2334305.831 și suprafața de 0,08 ha, la suma de 3229,46 lei.

2. Dna Mazur Raisa se obligă să încheie cu Primăria comunei Răzeni contractul de vânzare-cumpărare a terenului, să-l autentifice notarial și înregistreze la Oficiul Cadastral Teritorial, în modul și termenii stabiliți de legislație, cu achitarea prețului terenului la o plată unică.

3. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Dl Ion Crețu.

Specialist

Beregoi Ilie

Notă informativă la proiectul de decizie

***Cu privire la aprobarea Strategiei de Dezvoltare a comunei Răzeni
pentru anii 2020-2025***

Proiectul deciziei cu privire la aprobarea Strategiei de Dezvoltare a comunei Răzeni pentru anii 2020-2025 a fost elaborat în conformitate cu art. 14 (2, lit. p) din Legea nr. 436-XV din 28.12.2006 „privind Administrația publică locală,, .

Principiile care au stat la baza elaborării documentului sunt: (i) promovarea unei guvernări locale eficiente și responsabile; (ii) promovarea unui proces decizional participativ și (iii) promovarea principiilor dezvoltării durabile la nivel local.

În cadrul elaborării Profilul dezvoltării socio-economice au fost realizate următoarele activități: (I) colectarea datelor statistice privind dezvoltarea economică și socială, starea mediului ambiant și analiza lor, desfășurarea a trei ateliere de lucru cu participarea grupului local de planificare strategică și a partenerilor sociali, privind (II) elaborarea Analizei SWOT și elaborarea recomandărilor, (III) elaborarea și stabilirea planului de acțiuni.

Prin conținutul său Strategia urmărește stabilirea viziunii, obiectivelor strategice și a Planului de acțiuni pentru perioada 2020 - 2025. Strategia pune în valoare punctele forte ale comunei și se bazează pe potențialul socio-uman, dezvoltarea economiei locale, a resurselor naturale, serviciilor publice, instituțiilor infrastructurii sociale și de afaceri precum și pe capacitatea autorităților publice locale și structurilor societății civile privind asumarea responsabilității pentru procesul de dezvoltare locală.

Strategia 2020 – 2025 este structurată pe patru compartimente și include: (I) Viziunea de dezvoltare; (II) Planul strategic de acțiuni (III) Implementarea și monitorizarea implementării strategiei; (IV) Fișe prioritare de proiecte.

Planul strategic de acțiuni 2020 – 2025 cuprinde totalitatea acțiunilor orientate spre atingerea obiectivelor specifice, necesarul de resurse, perioada de implementare, responsabilii de înfăptuirea acțiunilor, sursele de finanțare, precum și efectele scontate în urma implementării fiecărei acțiuni.

Textul integral al strategiei îl găsiți la următorul link:

<http://razeni.md/ro/page/transparenta/consultari-publice/proiecte-de-decizii-propuse-spre-consultare-cu-publicul-si-materialele-aferente?item=strategia-de-dezvoltare-comunitara-a-comunei-razeni-pentru-anii-2020-2025>

Primar

Ion Crețu

Contrasemnat: Viceprimar

Eugeniu Gurău

Coordonat : Jurist

Serghei Munteanu



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

74236, 74538, fax 026874236, E-mail : razeniprimaria@gmail.com, www.razeni.md

DECIZIE nr. 3/17 PROIECT
din 10 iulie 2020

În corespundere cu art.14(2) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006,

S-A DECIS:

1. Se aprobă Strategia de dezvoltare a comunei Răzeni pentru anii 2020 – 2025.
2. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în seama Dlui Gurău Eugeniu, viceprimar.
3. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Dl Ion Crețu.

Viceprimar

Gurău Eugeniu

III. Consumurile privind retribuirea
muncii:

Total/an 12 luni		18%	4.5%	TOTAL,
425320		76557	19140	521017

Venituri

Venuturi prin casierie	102090		
Transferuri bancare	46493		
Oficiul Postal	1202781		
Total	1351364		
Cheltueli		1226674	
Fintina artiziana valoarea uzurii		117347	
Rețele de apeduct 2233,3027,3509,		64916	
pompele		46914	
Total		1455851	
Pierderi pentru anul curent la aprovizionarea cu apa potabila			-104487



Administrator

Busmachiu Tudor